

TI-2026 Lejeaftale for Antenneposition mellem to operatører

§ 1 Parterne

- 1.1 Denne aftale er indgået mellem:

, CVR nr. som udlejer (i det følgende kaldet Udlejer).

og

, CVR nr. som lejer (i det følgende kaldet Lejer).

Udlejer og Lejer kaldes også individuelt en Part eller i fællesskab Parterne.

§ 2 Aftalens dokumenter

- 2.1 Aftalen (som defineret i § 2.2) kan anvendes af alle, heriblandt medlemmerne af Teleindustrien i Danmark, (herefter benævnt TI).
- 2.2 Denne aftale om etablering af en antenneposition omfatter følgende dokumenter ordnet efter rang (herefter samlet benævnt Aftalen):
- TI-2026 Lejeaftale for Antenneposition mellem to operatører (dette dokument) med bilag.
 - TI-2026 Generelle vilkår for Lejeaftale for Antenneposition mellem to operatører" (herefter benævnt Generelle vilkår).
 - Gældende TI-procedurebeskrivelser.

§ 3 Lejemålet

- 3.1 Det lejede, der skal anvendes til radio- og telekommunikationsformål, omfatter (kun ét kryds)
- Leje af antenneposition på eksisterende struktur.
 - Leje af areal på X x Y meter til etablering af antenneposition.
 - Leje af areal på X x Y meter til etablering af teknikkabiner eller teknikskabe.
 - Fremleje af antenneposition på eksisterende struktur.
 - Fremleje af areal på X x Y meter til etablering af teknikkabiner eller teknikskabe.
 - Lejer/fremleje af udstyrsplads i udlejers radiokabine/udstyrsrum.

§ 4 Antenneposition

- 4.1 Antennepositionen er beliggende:
- Matr.nr.: .
 - Adresse:
- 4.2 Strukturen og antennepositionen, herunder placering af det tekniske udstyr, er beskrevet nærmere i bilag 1.

- 4.3 Lejer har oplyst:

Antennepositionen anvendes til formål, der ikke kræver frekvenstilladelse.

- 4.4 Udlejer har oplyst:

Udlejers rettigheder til den udlejede struktur eller det udlejede grundareal hviler på en aftale med tredjemand, indeholdende følgende vilkår:

- Uopsigelighedsperiode, der udløber den
- Opsigelsesvarsel

- 4.5 Udlejer har endvidere oplyst

Den udlejede antenneposition er placeret på en struktur, der helt eller delvist er omfattet af TI-brancheaftalen om prisberegningsprincipper for lejebetaling for fællesudnyttelse af master til radiokommunikationsformål, der er under 50 meter.

§ 5 Leje

- 5.1 Lejebetalingen påbegyndes ved lejemålets ikrafttræden, jf. Generelle vilkår § 12.
- 5.2 Den årlige leje udgør DKK, jf. bilag 2.
- 5.3 Den årlige leje reguleres, jf. Generelle vilkår § 12.3-12.5.

§ 6 Aftalens ikrafttrædelse og varighed

- 6.1 Aftalen træder i kraft den 1. i førstkommende måned efter lejers accept af projekttilbud. Dette er betinget af eventuelle nødvendige myndighedsgodkendelser til etableringen opnås.
Aftalen træder således i kraft den
- 6.2 Aftalen kan af begge parter opsiges skriftligt med 12 måneders varsel til udgangen af en måned. Dog er Aftalen uopsigelig for Udlejer i 10 år og for Lejer i 5 år.

